



---Schöne 2,5 Zimmer Wohnung am Schwanenseeplatz---

📍 Schwanenseeplatz 5, 24148 Kiel

49,51 m²

Wohnfläche

2,5

Zimmer

575,00 €

Gesamtmiete

ALLGEMEINE ANGABEN

Wohnungstyp	Erdgeschosswohnung
Wohnfläche	49,51 m²
Zimmer/Räume	2,5
Frei ab	-
Keller	ja

Die Wohnung ist mit einem Duschbad ausgestattet.
Zur Wohnung gehört ein Kellerraum.

Ruhige Lage in Kiel-Ellerbek. Ein Park und eine Bushaltestelle befinden sich in unmittelbarer Nähe.



MIETANGABEN

Grundmiete	365,00 €
Nebenkosten	105,00 €
Heizkosten	105,00 €
Gesamtmiete	575,00 €
Kaution o. Genossenschaftsanteile	800,-€ Genossenschaftsanteile + 50,-€ Aufnahmegeb.

Bei Anmietung dieser Wohnung fällt keine Kaution an. Es werden 5 Genossenschaftsanteile der Wohnungsbau-Genossenschaft Kiel - Ost á 160 Euro fällig, die bei Auszug wieder zurückgezahlt werden. Bitte beachten Sie dazu die "5 Schritte zur eigenen Wohnung" in unserer Rubrik "Mitglied werden".

BAUSUBSTANZ & ENERGIEAUSWEIS

Baujahr	1953
Wesentliche Energieträger	Fernwärme
Energieausweis	liegt vor
Energieausweistyp	Energieverbrauchskennwert
Endenergieverbrauch	152 kWh/(m²*a)



IMPRESSIONEN DES OBJEKTS





GRUNDRISS

