



Sehr schöne 1,5 Zimmer Dachgeschoss Wohnung in der Selenter Straße

 Selenter Str. 10, 24148 Kiel-Ellerbek

36,72 m²

Wohnfläche

1,5

Zimmer

445,00 €

Gesamtmiete

ALLGEMEINE ANGABEN

Wohnungstyp	Etagenwohnung
Wohnfläche	36,72 m²
Zimmer/Räume	1,5
Frei ab	01.07.2026
Keller	ja

Die Wohnung ist mit einem Duschbad und einer Küchenzeile ausgestattet. Zur Wohnung gehört ein Kellerraum.

Ruhige Lage in Kiel-Ellerbek.

MIETANGABEN

Grundmiete	295,00 €
Nebenkosten	70,00 €
Heizkosten	80,00 €
Gesamtmiete	445,00 €
Kautions o. Genossenschaftsanteile	480,-€ Genossenschaftsanteile + 50,-€ Aufnahmegeb.

Bei Miete dieser Wohnung fällt keine Kautions an. Es werden 5 Genossenschaftsanteile der Wohnungsbau-Genossenschaft Kiel - Ost á 160 Euro fällig, die bei Auszug wieder zurückgezahlt werden. Bitte beachten Sie dazu die "5 Schritte zur eigenen Wohnung" in unserer Rubrik "Mitglied werden".



BAUSUBSTANZ & ENERGIEAUSWEIS

Baujahr	1964
Wesentliche Energieträger	Fernwärme
Energieausweis	liegt vor
Energieausweistyp	Energieverbrauchskennwert
Endenergieverbrauch	163 kWh/(m²*a)



IMPRESSIONEN DES OBJEKTS





GRUNDRISS

