



+++ANFRAGESTOPP+++ Tolle 2,5 - Zimmer- Wohnung in der Selenter Straße +++

 Selenter Straße 21, 24148 Kiel-Wellingdorf

46,16 m²

Wohnfläche

2,5

Zimmer

585,00 €

Gesamtmiete

ALLGEMEINE ANGABEN

Wohnungstyp	Erdgeschosswohnung
Wohnfläche	46,16 m²
Zimmer/Räume	2,5
Frei ab	01.07.2025

Küchenzeile und Dusche.

Ruhig gelegen in einer 30ger Zone. Sehr gute Busanbindung.

MIETANGABEN

Grundmiete	385,00 €
Nebenkosten	100,00 €
Heizkosten	100,00 €
Gesamtmiete	585,00 €
Kaution o. Genossenschaftsanteile	1.120,-€+50,-€ Genossenschaftsanteile

Bei Miete dieser Wohnung fällt keine Kaution an. Es werden 7 Genossenschaftsanteile der Wohnungsbau-Genossenschaft Kiel - Ost á 160 Euro fällig, die bei Auszug wieder zurückgezahlt werden. Bitte beachten Sie dazu die "5 Schritte zur eigenen Wohnung" in unserer Rubrik "Mitglied werden".



BAUSUBSTANZ & ENERGIEAUSWEIS

Baujahr	1955
Wesentliche Energieträger	Fernwärme
Energieausweis	liegt vor
Energieausweistyp	Energieverbrauchskennwert
Endenergieverbrauch	143 kWh/(m²*a)