



*** Schöne 2 Zi. - Whg. im Dachgeschoss***

 Langer Rehm 53, 24148 Kiel

42,43 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

525,00 €

Gesamtmiete

ALLGEMEINE ANGABEN

Wohnungstyp	Etagenwohnung
Etage	2
Wohnfläche	42,43 m²
Zimmer/Räume	2
Frei ab	01.11.2025
Keller	ja

Die Wohnung ist mit einer EBK und einem Duschbad ausgestattet, welche 2016 erneuert worden sind.

Gute Verkehrsanbindungen und Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. FH nicht weit entfernt.



MIETANGABEN

Grundmiete	355,00 €
Nebenkosten	70,00 €
Heizkosten	100,00 €
Gesamtmiete	525,00 €
Kaution o. Genossenschaftsanteile	800,-€ Genossenschaftsanteile+50,-€ Aufnahmegebühr

Bei Miete dieser Wohnung fällt keine Kaution an. Es fallen Genossenschaftsanteile der Wohnungsbau-Genossenschaft Kiel-Ost eG á 160 Euro an, die bei Auszug unter Berücksichtigung der Kündigungsfrist wieder zurückgezahlt werden. Bitte beachten Sie dazu die Rubrik "Mitglied werden" auf unserer Webseite.

BAUSUBSTANZ & ENERGIEAUSWEIS

Baujahr	1950
Wesentliche Energieträger	Fernwärme
Energieausweis	liegt vor
Energieausweistyp	Energieverbrauchskennwert
Endenergieverbrauch	140 kWh/(m²*a)