



+++ ANFRAGESTOPP+++Tolle 2 Zi.-Whg. direkt am Werftpark+++

 Ostring 231, 24148 Kiel

48,27 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

495,00 €

Gesamtmiete

ALLGEMEINE ANGABEN

Wohnungstyp	Erdgeschosswohnung
Wohnfläche	48,27 m²
Zimmer/Räume	2
Frei ab	01.07.2026
Keller	ja

Heizkosten werden direkt mit dem Versorger abgerechnet. Die Wohnung ist mit einer Küchenzeile und einem Wannenbad ausgestattet. Ein Kellerraum gehört mit zur Wohnung.

Direkt am Werftpark gelegen.

MIETANGABEN

Grundmiete	370,00 €
Nebenkosten	125,00 €
Gesamtmiete	495,00 €
Kaution o. Genossenschaftsanteile	800,- Genossenschaftsanteile + 50,- Aufnahmegeb.

Bei Miete dieser Wohnung fällt keine Kaution an. Es fallen Genossenschaftsanteile der Wohnungsbau-Genossenschaft Kiel-Ost eG á 160 Euro an, die bei Auszug unter Berücksichtigung der Kündigungsfrist wieder zurückgezahlt werden. Bitte beachten Sie dazu die Rubrik "Mitglied werden" auf unserer Webseite.



BAUSUBSTANZ & ENERGIEAUSWEIS

Baujahr	1955
Wesentliche Energieträger	Keine Angabe
Energieausweis	liegt vor
Energieausweistyp	Endenergiebedarf
Endenergieverbrauch	274 kWh/(m²*a)



IMPRESSIONEN DES OBJEKTS





GRUNDRISS

