



----Tolle 2,5 Zimmer Wohnung mit Balkon und Blick ins Grüne---

 Willy-Jacob-Weg 12, 24148 Kiel

61,89 m²
Wohnfläche **2,5**
Zimmer **720,00 €**
Gesamtmiete

ALLGEMEINE ANGABEN

Wohnungstyp **Erdgeschosswohnung**

Wohnfläche **61,89 m²**

Zimmer/Räume **2,5**

Frei ab **01.03.2026**

Keller **ja**

Die Wohnung ist mit einem Wannenbad, einer Küchenzeile und einem Balkon ausgestattet.

Direkt am Park gelegen mit Blick ins Grüne.

MIETANGABEN

Grundmiete **465,00 €**

Nebenkosten **130,00 €**

Heizkosten **125,00 €**

Gesamtmiete **720,00 €**

Kaution o.
Genossenschaftsanteile **1.120,-€**
Genossenschaftsanteile+50,-€
Aufnahmegeb.

Bei Miete dieser Wohnung fällt keine Kaution an. Es werden 7 Genossenschaftsanteile der Wohnungsbau-Genossenschaft Kiel - Ost á 160 Euro fällig, die bei Auszug wieder zurückgezahlt werden. Bitte beachten Sie dazu die "5 Schritte zur eigenen Wohnung" in unserer Rubrik "Mitglied werden".



BAUSUBSTANZ & ENERGIEAUSWEIS

Wesentliche Energieträger	Fernwärme
Energieausweis	liegt vor
Energieausweistyp	Energieverbrauchskennwert
Endenergieverbrauch	90 kWh/(m²*a)