



+++Mit Blick auf die Förde+++ 2- Zimmer Wohnung, barrierearm

 Poppenrade 5, 24148 Kiel

68,77 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

820,00 €

Gesamtmiete

ALLGEMEINE ANGABEN

Wohnungstyp	Etagenwohnung
Etage	10
Wohnfläche	68,77 m ²
Zimmer/Räume	2
Frei ab	01.10.2026
Keller	ja
Aufzug	ja

Personenaufzug, Vollbad und verglasten Balkon mit Blick auf die Förde.

Ruhige Lage in einer 30er Zone. Gute Verkehrsanbindungen.



MIETANGABEN

Grundmiete	550,00 €
Nebenkosten	150,00 €
Heizkosten	120,00 €
Gesamtmiete	820,00 €
Kaution o. Genossenschaftsanteile	1.120,-€ Genossenschaftsanteile+50,-€ Aufnahmegeb.

Bei Miete dieser Wohnung fällt keine Kaution an. Es fallen Genossenschaftsanteile der Wohnungsbau-Genossenschaft Kiel-Ost eG á 160 Euro an, die bei Auszug unter Berücksichtigung der Kündigungsfrist wieder zurückgezahlt werden. Bitte beachten Sie dazu die Rubrik "Mitglied werden" auf unserer Webseite.

BAUSUBSTANZ & ENERGIEAUSWEIS

Wesentliche Energieträger	Fernwärme
Energieausweis	liegt vor
Energieausweistyp	Energieverbrauchskennwert
Endenergieverbrauch	109 kWh/(m²*a)



IMPRESSIONEN DES OBJEKTS

